צו מיסים לשנת 2014 (תוספת של 3.36%)

1.0336

תיאור	איזור	איזור א'		תעריפים שאינם מגורים לאזורים ב' ד' וה'						שינויים חריגים
	סיווג הנכס	סיווג הנכס	תעריף (בש"ח)	סיווג הנכס	תעריף מועצה (בש"ח)	תעריף ועד מקומי	סה"כ תעריף	מגורים אזור ב'	מגורים אזור ד'126	מגורים אזור ה' 127	
1.מבני מגורים - לכל מ"ר											
1.1. מבני מגורים לרבות בתי אבות		120	32.68	121/2/3				32.68	35.95	39.54	
2.מבני משרדים,שרותים ומסחר-לכל מ"ר											
2.1 המשמשים כחנות או בית עסק,לרבות מבנים המשמשים בפועל כבתי מסחר למכירת טובין,כולל יציע שגובהו 170 ס"מ ומחסנים צמודים למבנים הנ"ל והמשמשים אותם		300	175.35	301	82.24	35.25	117.49				
2.2 המשמשים כקיוסק,מזנון,בית קפה,מסעדה		240	175.68	241	82.38	35.30	117.68				
2.3 המשמשים כמועדון לילה או כל מקום עינוגים,מכון בריאות יופי וספא		250	175.68	251	82.38	35.30	117.68				
2.4 המשמשים כתחנת דלק		310	174.10	311	81.66	35.00	116.66				
2.5 המשמשים למתקני חשמל,לרבות תחנת כח או טרנספורמציה		833	176.98	834	83.02	35.58	118.60				
2.6 המשמשים למתקני תיקשורת לרבות שטח הקרקע שבאה יחד עם המבנה אך לא יותר מ 100 מ"ר		830	176.98	831	83.02	35.58	118.60				
2.7 המשמשים כמשרדים		800	79.58	801	44.92	19.25	64.18				
2.8 המשמשים כמחסן ערובה ומחסנים ושרותים ומסחר לכל מטרה אחרת שלא פורטו לעיל.		930	64.17	931	44.92	19.25	64.18				
2.9 מבנים המשמשים למתקני מים,באר,מכוני מים.		320	91.15	321	59.52	25.51	85.03				
2.10 מבנה הנמצא בתוך מתחם מסחרי שגודלו של המתחם אינו קטן מ-2000 מ"ר והמשמש כבית עסק למכירת טובין ובלבד שאין לבית העסק סיווג ספציפי בצו זה.		350	105.28	351	60.82	26.07	86.89				
3.מבני בנקים - לכל מ"ר							0.00				
3.1 המשמשים כבנק.		330	488.55	331	305.45	130.91	436.35				
4.תעשיות ומחצבות - לכל מ"ר											
4.1 מבנים המשמשים לתעשייה,לרבות מחסנים ולמעט סככות.		400	56.99	401	26.72	11.45	38.18				
4.2 סככה המשמשת לתעשייה.		970	23.41	971	16.38	7.02	23.41				
4.3 מתקנים המשמשים לחציבה,כרייה ו/או גריסה.		430	23.41	431	16.38	7.02	23.41				
4.4 שטחים המשמשים לחציבה,כרייה ו/או גריסה.		433	23.41	434	16.38	7.02	23.41				
5.בתי מלון,לרבות בתי הארחה,אכסניות נוער ויחידות נופש לכל מ"ר											
5.1 בתי מלון,בתי הארחה ואכסניות נוער.		210	77.93	211	36.55	15.66	52.21				
5.2 חדרי אירוח ונופש,לרבות צימרים וכן בתי הארחה עד 1500 מ"ר		215	54.19	216	25.28	10.84	36.12				
5.3 בריכות שחיה (כולל המבנים המשמשים את בריכות השחיה).		218	36.17	219	25.30	10.84	36.14				
6.מבני מלאכה-לכל מ"ר											
6.1 המשמשים למלאכה,לרבות מחסנים ולמעט סככות.		405	66.25	402	31.06	13.31	44.37				
6.2 סככה המשמשת למלאכה.		975	43.31	976	30.32	12.99	43.31				
7.סככות ומבנים חקלאיים לכל מ"ר											
7.1 סככות ומבנים חקלאיים המשמשים לסככה או מבנה חקלאי לרבות רפתות,אורוות,דירים,משתלות מחסנים,לולים,או מבנים לגידול כנף.		964	0.33	963	0.2289	0.0981	0.33				
8.אדמה חקלאית לכל מ"ר											
8.1 המשמשת לגידולי שלחין,מטעים או לבריכת דגים.		650	0.01	651	0.0064	0.0027	0.01				
8.2 המשמשת לגידול בעל.		660	0.01	661	0.0064	0.0027	0.01				
8.3 המשמשת למשתלות או לחממות לא מקורות.		690	0.01	691	0.0064	0.0027	0.01				
8.4 המשמשת למרעה,חורשה או יער,או לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.		670	0.01	671	0.0064	0.0027	0.01				
9.קרקע תפוסה - לכל מ"ר											
9.1 המשמשת לאיחסון חומרים נכרים או נחצבים או גרוסים		720	12.97	721	6.07	2.60	8.68				
9.2 המשמשת לתחנת מוניות,לתחנת אוטובוס או לאחסון ציוד ומלאי,תוצרת מפעלי תעשייה,מלאכה או נופש.		700	0.25	701	0.15	0.07	0.22				
9.3 המשמשת למנחת תעופה.		705	2.02	706	1.41	0.61	2.02				
9.4 המשמשת למתקני חשמל,למעט עמודי חשמל.		712	3.70	713	1.74	0.75	2.49				
9.5 המשמשת למתקני תקשורת		715	3.70	716	1.74	0.75	2.49				
9.7 המשמשת להטמנת אשפה.		730	6.90	731	3.22	1.38	4.60				
9.8 קרקע תפוסה לעריכת ארועים.		750	6.97	751	4.88	2.09	6.97				
9.9 יתרת שטח שעליו קיים מבנה חקלאי והמשמש לחקלאות.		760	0.02	761	0.008	0.003	0.01				
9.10 קרקע תפוסה במתקני מים (לרבות מי קולחין).		770	4.49	771	2.35	1.01	3.36				
9.11 שטח הקרקע עליו הותקן מאגר מים (לרבות קולחין) פתוח.		780	0.39	782	0.18	0.08	0.26				
9.12 קרקע תפוסה במפעל ליצור נשק.		745	0.13	746	0.09	0.04	0.13				
9.13 המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל		735	6.00	736	2.82	1.21	4.02				
10.קרקע תפוסה - מפעל עתיר שטח לכל מ"ר		708	4.48	709	2.62	1.12	3.74				
11.חניונים לכל מ"ר		753	23.50	754	14.29	6.12	20.41				
12.נכסים אחרים-לכל מ"ר											
12.1 סככה המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.		966	28.81	766	13.51	5.79	19.31				
12.2 המשמשת לממגורות		967	73.44	768	73.44	31.47	104.92				